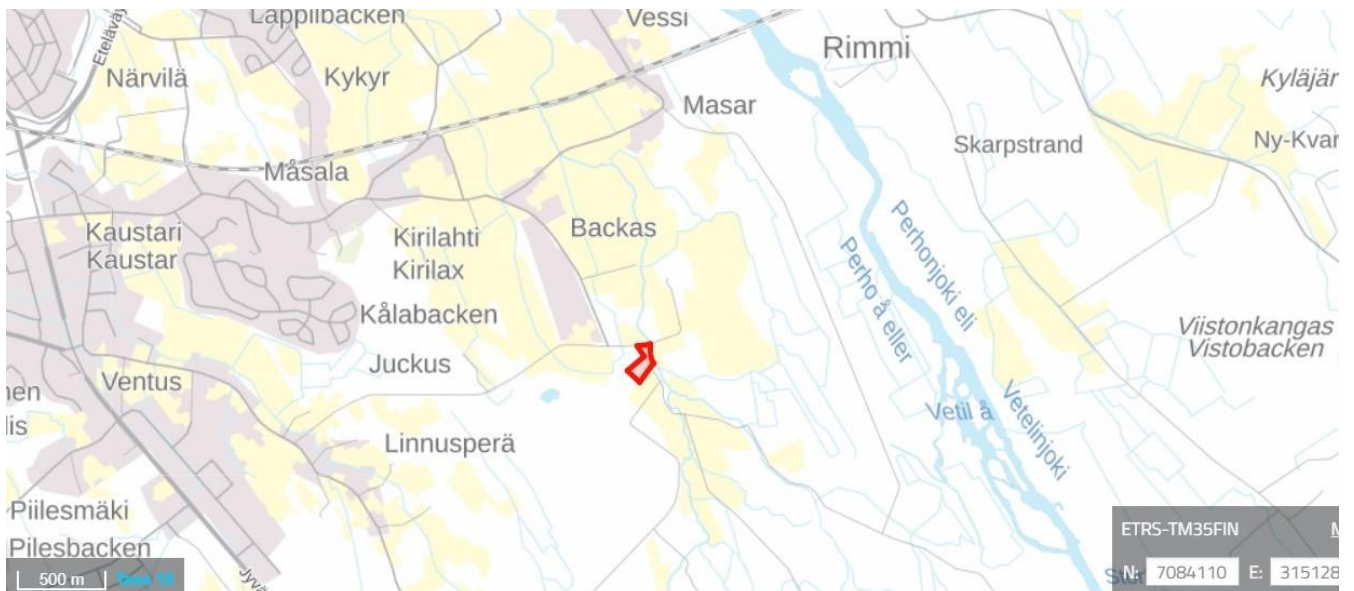




Kokkola 1,667 ha

Agnes 272-406-2-57 Kuivaksentie 2, Isokoskentie 2



Summa-arvion yhteenveto /			
Agnes 272-406-2-57		1,667 ha	
			13.8.2024
Puuston arvo	m3	€/m3	arvo
=====			
MÄT	0	70	0
KUT	0	70	0
KOT	4	45	180
mäk	0	30	0
kuk	1	30	30
kok	180	31	5580
enpuu	29	18	522
=====			
Kokonaismäärä	214		6312
Odotusarvolisä			2525
=====			
Puusto yhteensä	214		8837
=====			
Taimikoiden arvo	ha	€/ha	arvo
=====			
Taimikot yhteensä	0,0	0	0
=====			
Maapohjan arvo	ha	€/ha	arvo
=====			
Metsämaata	1,7	660	1102
Summa-arvo			9939
Arvon korjaus	9939	-17 %	-1739
			0
=====			
Käypä arvo	4910	€/ha	8200
	44	€/m3	

Pajuttuneelle pellolle istutettua noin 42-vuotiasta rauduskoivikkoa.
Reunoilla leppää ja muuta lehtipuuta energiapuuksi.
Hyvä polttopuu ja energiapuumetsä.

Nro	ha	kp	ikä	kl	pää- puulaji	Mät	Kut	Kot	Mäk	Kuk	Kok en.puu	puusto m3 yht	puuston arvo, €	odotus arvokerroin	rvolisä €, yht	Maa €/ha	Maan arvo, €	Kuvion arvo, €	
1	0,4	OMT	42	3	Koivu	0	0	1	0	0	50	10	61	1775	0,4	710	660	264	2749
2	1,0	OMT	42	3	Koivu	0	0	3	0	1	130	19	153	4537	0,4	1815	660	660	7012
tie	0,27					0	0	0	0	0	0	0	0			660	178	178	
	1,67					0	0	4	0	1	180	29	214	6312		2525	660	1102	9939
						70	70	45	30	30	31	18							
Yhteensä						0	0	180	0	30	5580	522	6312		2525		1102	9939	



